

Hinweisblatt für neue Gartenmitglieder des KGV "Deutsche Scholle" e.V.

Kosten bei Gartenübernahme

112,50 EUR Aufnahmegebühr

250,00 EUR Sicherheitsleistung (Kautions)

100,00 EUR Vorauszahlung für Verbrauch Strom & Wasser

32,50 EUR Mitgliedsbeitrag

Zuzüglich Preis für Garten, dieser ist, wenn ein abgebender Pächter vorhanden ist, an diesen zu zahlen, sonst ist dieser an dem Verein zu entrichten.

Diese Beträge sind vor dem der Termin zur Pachtvertragsunterzeichnung auf folgendes Konto zu überweisen:

Empfänger: KGV Deutsche Scholle e. V. IBAN: DE44 8705 0000 3533 0008 50

Kleingärtnerische Nutzung

Ein Drittel der Gesamtgartenfläche ist für den Anbau von Obst und Gemüse zu nutzen.

Rahmenkleingartenordnung § 2, Abs. 2.2. Der Anbau und Konsum von Cannabis ist in der gesamten Gartenanlage verboten!

Wege, die an den Garten angrenzen, sind bis zur Wegmitte von Ihnen frei von Wildwuchs und Unkraut zu halten.

Pflichtarbeitsstunden

Jährlich sind 6 Arbeitsstunden pro Garten zu leisten, haben alle im Pachtvertrag stehenden Mitglieder das 65. Lebensjahr erreicht oder sind Schwerbehindert, sind 3 Arbeitsstunden pro Jahr und Garten im Rahmen der Arbeitseinsätze zu erbringen. Nach Vollendung des 75. Lebensjahres aller im Pachtvertrag eingetragenen Mitglieder, müssen keine Pflichtarbeitsstunden mehr geleistet werden. Für jede nichtgeleistete Pflichtarbeitsstunde sind 30,- EUR zu zahlen.

Wasser & Strom

Es ist unbedingt darauf zu achten, dass Wasser- und Stromzähler mit einer gültigen Eichfrist installiert sind! Im Winterhalbjahr sind die Wasserzähler auszubauen, frostfrei einzulagern und die Hauptabsperrhähne offen zu lassen. Die Hauptabsperrhähne sind nicht für das tägliche Wasser An- und Abstellen im Garten zu verwenden. Diese sind nur bei der Druckprobe im Frühjahr und bei Arbeiten an den Wasseranlagen im Garten zu schließen.

Kassierung

Die Posten Strom & Wasser werden meist an einem Oktoberwochenende kassiert bzw. abgelesen. Die Jahresrechnung (Pacht, Mitgliedsbeitrag etc.) wird jährlich im Dezember für das Folgejahr zugeschickt.

Mitgliederversammlung

Einmal im Jahr, meist im April, findet die Mitgliederversammlung statt, an der alle Mitglieder teilnehmen sollten.

Pachtvertrag, Satzung und Rahmenkleingartenordnung

Alle Paragraphen, Informationen und Anweisungen die in diesen drei Dokumenten niedergeschrieben stehen, sind zwingend einzuhalten.

Sicherheit & Ruhezeiten

Zur Sicherheit aller Gartenfreunde, sind alle Tore an den Wegen, in der Gartensaison (01.05. – 30.09.) zwischen 20:00 Uhr und 08:00 Uhr zu zuschließen bzw. verschlossen zu halten. Wenn beim Verlassen der Gartenanlage vor 20:00 Uhr festzustellen ist, dass keine oder nur sehr wenige Gartenmitglieder noch anwesend sind, bitte die Tore zuschließen.

Außerhalb der Gartensaison gilt die Verschlusszeit ganztags.

Während der Gartensaison sind unbedingt folgende Ruhezeiten einzuhalten:

Mo – Fr 12:00 Uhr bis 14:00 Uhr & 20:00 Uhr bis 8:00 Uhr

Samstag bis 8:00 Uhr, von 12:00 Uhr bis 14:00 Uhr und ab 18:00 Uhr

Sonn- und Feiertag ist ganztägige Ruhe

Gartenlauben

Gartenlauben dürfen nicht größer als max. 24 m² überdachte Fläche errichtet werden. In dieser Fläche sind ein Schuppen und ein überdachter Freisitz einzubeziehen. Die in der Rahmenkleingartenordnung vorgeschriebenen Maße zum Grenzabstand sind einzuhalten.

Gartenlauben welche größer als 24 m² sind und Bestandsschutz haben, sind Grundsteuer B pflichtig.

Bei Abriss solcher Lauben, dürfen diese nicht wieder größer wie 24 m² errichtet werden.

Wichtige Hinweise

- Bei anstehenden Baumaßnahmen bitte unbedingt vorher Rücksprache mit dem Vorstand nehmen.
- Das Verbrennen von Gartenabfällen ist gemäß Abfallsatzung § 7 der Stadt Chemnitz verboten.
- Die Benutzung von Maschinen mit Verbrennungsmotor (z.B. Benzinrasenmäher) ist verboten!
- Bitte teilen Sie uns unbedingt Adress- oder Telefonnummernänderungen mit!
- Alle wichtigen Informationen und Termine werden immer aktuell in den Schaukästen, welche an jedem Weg und dem Vereinsheim zu finden sind, angekündigt!

Kontakt zum Vorstand ist möglich

- zu jeder am 1. Montag im Monat, zwischen 17:00 Uhr und 18:00 Uhr, im Vereinsheim stattfindenden Vorstandssitzung
- schriftlich per Briefkasten am Vereinsheim
- schriftlich per E-Mail: vorstand.deutschescholle@gmail.com

Bitte beachten Sie immer die aktuellen Aushänge in den Schaukästen und / oder die aktuellen Informationen auf unserer Homepage <https://kgv-deutsche-scholle.de>

Wir wünschen Ihnen viel Freude mit Ihrem Garten, gute Erholung und reiche Erträge!

Ihr Vorstand des KGV "Deutsche Scholle" e.V.